

شماره :

تاریخ:

پیش نویس قرارداد خرید ۲ دستگاه الکتروموتور

خریدار : شرکت بین المللی ساروج بوشهر (سهامی عام)

فروشنده :

مندرجات قرارداد

- ماده ۱ - طرفین قرارداد
- ماده ۲ - موضوع قرارداد
- ماده ۳ - مبلغ قرارداد
- ماده ۴ - مدت قرارداد
- ماده ۵ - نحوه پرداخت
- ماده ۶ - دستگاه نظارت
- ماده ۷ - محل تحویل
- ماده ۸ - وجه التزام تاخیر
- ماده ۹ - تضمین اجرای تعهدات
- ماده ۱۰ - دوره گارانتی
- ماده ۱۱ - ممنوعیت واگذاری قرارداد به غیر
- ماده ۱۲ - عدم افشاء اطلاعات مربوط به قرارداد
- ماده ۱۳ - تعهدات فروشنده
- ماده ۱۴ - تعهدات خریدار
- ماده ۱۵ - حوادث قهری و غیر مترقبه (فورس ماژور)
- ماده ۱۶ - شرایط فسخ قرارداد
- ماده ۱۷ - حل اختلاف
- ماده ۱۸ - قانون مبارزه با پولشویی
- ماده ۱۹ - اقامتگاه طرفین
- ماده ۲۰ - نسخ قرارداد

به نام خدا

ماده ۱- طرفین قرارداد

این قرارداد مابین شرکت بین المللی ساروج بوشهر (سهامی عام) به شماره ثبت ۱۴۳۱۳۶ کد اقتصادی ۴۱۱۱۵۵۳۵۵۴۵۹ شناسه ملی ۱۰۱۰۱۸۶۱۱۱۲ به نشانی تهران، بلوار آفریقا، خیابان شهید حسین بنیسی پلاک ۳۸، کد پستی ۱۹۶۸۸۴۴۷۱۳ و شماره تلفن ۰۲۱-۸۸۶۷۰۷۱۱ به نمایندگی آقای سام بیرانوند (مدیر عامل) و آقای محسن شیخ محمدی (رئیس هیأت مدیره) به عنوان خریدار از یک طرف و شرکت به شماره ثبت کد اقتصادی شناسه ملی به نشانی شماره تلفن کد پستی به نمایندگی که در این قرارداد فروشنده نامیده می شود از طرف دیگر با مفاد و شرایط زیر منعقد می گردد.

ماده ۲- موضوع قرارداد

موضوع قرارداد خرید ۲ دستگاه الکتروموتور به شرح جدول شماره ۱ و مطابق با نقشه و مشخصات فنی (پیوست شماره ۱) و یا پیشنهاد جایگزین معادل.

ماده ۳- مبلغ قرارداد

مبلغ کل قرارداد ریال [REDACTED] ریال به حروف) بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده به شرح جدول شماره ۱ می باشد.

جدول شماره ۱

ردیف	شرح کالا	واحد	مقدار	قیمت واحد (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	الکتروموتور اصلی سنگ شکن KV۶,۳ و P:1650KW	دستگاه	۱	[REDACTED]	[REDACTED]
۲	الکتروموتور اصلی آسیاب سیمان KV ۶,۳ و P:2300KW	دستگاه	۱	[REDACTED]	[REDACTED]
قیمت کل بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده (ریال)					

تبصره ۱: در صورت صدور فاکتور در سامانه مودیان امور مالیاتی و ارائه گواهی مالیات بر ارزش افزوده معتبر، مبلغ آن توسط خریدار به فروشنده پرداخت خواهد شد.

ماده ۴- مدت قرارداد

زمان تحویل کالای موضوع قرارداد از تاریخ امضاء قرارداد و واریز پیش پرداخت می باشد.

ماده ۵ - نحوه پرداخت

۵-۱. مبلغ کل قرارداد معادل [] ریال به عنوان پیش پرداخت پس از امضا و مبادله قرارداد و پس از ارائه یک فقره ضمانت نامه بانکی با اعتبار ماه (قابل تمدید توسط خریدار) در وجه شرکت بین المللی ساروج بوشهر (معادل مبلغ پیش پرداخت) از سوی فروشنده به خریدار، پرداخت می گردد. ۵-۲. باقیمانده مبلغ قرارداد پس از ارسال و تحویل کالای موضوع قرارداد توسط فروشنده به خریدار، تایید دستگاه نظارت مبنی بر تطابق کمی و کیفی کالای تحویل داده شده توسط فروشنده با مشخصات فنی جدول شماره ۱ و پیوست شماره ۱ قرارداد و همچنین ارائه فاکتور فروش، توسط خریدار به فروشنده پرداخت می گردد.

تبصره ۲: تضمین پیش پرداخت پس از تحویل کالای موضوع قرارداد توسط فروشنده به خریدار و با درخواست کتبی فروشنده و با تایید دستگاه نظارت مبنی بر تطابق کمی و کیفی کالای تحویل داده شده توسط فروشنده با مشخصات فنی جدول شماره ۱ و پیوست شماره ۱ قرارداد به وی عودت خواهد گردید.

ماده ۶ - دستگاه نظارت

ناظر این قرارداد مدیر واحد برق و کنترل و ناظر ارشد قرارداد مدیر کارخانه می باشد. خریدار می تواند نسبت به انتخاب شرکت ذی صلاح بازرسی فنی جهت بررسی و بازرسی کالای موضوع قرارداد اقدام و شرکت مزبور را بصورت مکتوب به فروشنده معرفی نماید.

ماده ۷ - محل تحویل

محل تحویل کالای موضوع قرارداد انبار فروشنده در ایران می باشد. در صورت درخواست خریدار، فروشنده موظف است کالای موضوع قرارداد را به صورت مناسب بسته بندی نموده و اقدام به ارسال کالا به صورت پس کرایه (همراه با بیمه حمل کالا) به محل اعلام شده توسط خریدار نماید.

ماده ۸ - وجه التزام تاخیر

فروشنده موظف است کالای موضوع قرارداد را مطابق زمانبندی ماده ۴ قرارداد تحویل خریدار نماید. در صورتی که فروشنده به غیر از دلایل تأخیرات ناشی از شرایط فورس ماژور در زمان مقرر کالای موضوع قرارداد را تحویل ننماید، خریدار می تواند به ازاء هر هفته تاخیر یک درصد مبلغ کالای تحویل نشده را به عنوان وجه التزام از مطالبات و محل تضامین موجود فروشنده کسر نماید و فروشنده در این خصوص حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت.

تبصره ۳: مبلغ وجه التزام بیش از ۲۰٪ مبلغ کل قرارداد نخواهد بود.

ماده ۹ - تضمین اجرای تعهدات

فروشنده موظف است یک فقره چک صیادی ثبت شده در سامانه صیاد (به تاریخ روز) معادل ۲۰٪ مبلغ کل قرارداد به ارزش [] ریال در وجه شرکت بین المللی ساروج بوشهر جهت دوره گارانتی پس از امضاء قرارداد تسلیم خریدار نماید.

تبصره ۴: چک موضوع ماده ۹ پس از اتمام دوره گارانتی (ماده ۱۰ قرارداد) با درخواست کتبی فروشنده و تایید ناظر قرارداد به وی عودت خواهد گردید.

ماده ۱۰ - دوره گارانتی

فروشنده کالای موضوع قرارداد را از لحاظ انطباق با مشخصات فنی (پیوست شماره ۱) و کارکرد به مدت ۱۸ ماه از زمان تحویل یا ۱۲ ماه از زمان استفاده (هر کدام زودتر واقع شود) تضمین می نماید. در صورت مشخص شدن هرگونه عدم انطباق در کالای موضوع قرارداد و عدم کارکرد صحیح کالای موضوع قرارداد، فروشنده موظف است با هزینه خود اقدام به جایگزینی کالای جدید مطابق با درخواست خریدار نماید. در غیر اینصورت خریدار با هزینه خود نسبت به رفع نقص اقدام و هزینه را با ۲۰٪ بالاسری از محل تضامین یا طرق دیگر از فروشنده اخذ خواهد نمود و فروشنده با امضاء این قرارداد حق هرگونه اعتراضی در این زمینه را از خود سلب و ساقط نمود. هزینه عودت کالا و ارسال کالای جدید در دوره گارانتی بر عهده فروشنده خواهد بود.

ماده ۱۱ - ممنوعیت واگذاری قرارداد به غیر

فروشنده حق واگذاری تمام یا قسمتی از امور موضوع این قرارداد را به شخص یا اشخاص ثالث اعم از حقیقی یا حقوقی را بدون اخذ مجوز خریدار نخواهد داشت. موافقت خریدار با واگذاری بخشی از قرارداد به فروشندگان جزء، به هیچ وجه رافع مسئولیت فروشنده در مقابل تعهدات وی بر اساس این قرارداد نبوده و فروشنده کماکان در مقابل کیفیت و کمیت کلیه تجهیزات و خدمات از جمله بخش واگذار شده به غیر، مسئول است و در صورت نقض تعهد و عدم ایفاء تعهدات طبق شرایط مذکور می بایست نسبت به جبران کلیه خسارات وارده به خریدار حسب نظر و تشخیص وی اقدام نماید.

ماده ۱۲ - عدم افشاء اطلاعات مربوط به قرارداد

فروشنده موظف است تمام اطلاعاتی را که به موجب این قرارداد یا به هر طریق دیگری به دست می آورد نزد خود مکتوم نگه داشته و از افشاء آن نزد افراد یا شرکت هایی که ممکن است از آن سوء استفاده نمایند جداً خودداری نماید. وظیفه فروشنده در این زمینه با اتمام قرارداد خاتمه نیافته و دائمی می باشد. در صورت تخلف در این زمینه، فروشنده علاوه بر پرداخت خسارت به خریدار (بنا به تشخیص دستگاه نظارت قرارداد)، تحت پیگرد قانونی قرار خواهد گرفت.

ماده ۱۳ - تعهدات فروشنده

۱-۱۳ فروشنده با علم به تامین به موقع کالای موضوع قرارداد اقدام به امضا قرارداد نموده و موظف است با برنامه ریزی مناسب کالای موضوع قرارداد را در زمان مشخص شده در ماده ۴ تحویل خریدار نماید و در این زمینه هیچگونه مسئولیتی متوجه خریدار نخواهد بود.

۲-۱۳ فروشنده موظف است دلایل خود در مورد تاخیر احتمالی در تحویل کالای موضوع قرارداد را به صورت مکتوب به خریدار اطلاع دهد و در صورت موافقت کتبی خریدار زمان فوق به مدت قرارداد اضافه خواهد شد. ۳-۱۳ فروشنده موظف است کالای موضوع قرارداد را به صورت مناسب بسته بندی و ارسال نماید به گونه ای که دارای وضعیت مناسبی جهت انبارداری باشد.

- ۴-۱۳ فروشنده متعهد می باشد با شرکت بازرسی و نماینده معرفی شده از سوی خریدار همکاری لازم بعمل آورد و امکان بازرسی آن شرکت را در محل کارخانه سازنده مهیا نماید.
- ۵-۱۳ حضور کارشناس فروشنده هنگام نصب موضوع سفارش در کارخانه خریدار الزامی می باشد و هزینه ایاب و ذهاب کارشناس فروشنده به عهده فروشنده می باشد.
- ۶-۱۳ فروشنده متعهد است تست های الکتروموتورها را در حضور شرکت بازرسی و یا نماینده خریدار، بر اساس مشخصات فنی پیوست شماره ۱ انجام و نتایج آن را ارائه نماید.
- ۷-۱۳ فروشنده متعهد است ۲ نسخه فیزیکی Operating Instruction را به خریدار ارائه نماید.
- ۸-۱۳ فروشنده موظف است هر ماه یک بار گزارش پیشرفت ارائه نماید.

ماده ۱۴- تعهدات خریدار

- ۱-۱۴ خریدار موظف است قبل از اعزام نماینده خود به کارخانه سازنده در خصوص بازدیدهای احتمالی فرآیند تولید، هماهنگی های لازم با فروشنده را بعمل آورد و هزینه ایاب و ذهاب و اسکان نمایندگان اعزامی به عهده خریدار می باشد.
- ۲-۱۴ پرداخت هزینه حمل و بیمه حمل کالا از انبار فروشنده واقع در ایران بر عهده خریدار است.
- ۳-۱۴ خریدار متعهد می باشد گزارش بازرسی انجام شده توسط بازرس منتخب خریدار را حداکثر یک هفته پس از دریافت گزارش به فروشنده ارائه نماید.

ماده ۱۵- حوادث قهری و غیر مترقبه (فورس ماژور)

- ۱-۱۵ فورس ماژور به وقایعی اطلاق می شود که جلوگیری از آن وقایع از حیطة و کنترل هریک از طرفین قرارداد خارج بوده و زمان حدوث آن وقایع قابل پیش بینی و یا پیشگیری نبوده (آتش سوزی، طوفان و گردباد، زلزله، جنگ، سیل و بلایای طبیعی) و انجام هرگونه عمل منطقی برای مقابله با آن غیرممکن خواهد بود.
- ۲-۱۵ در صورتی که قصور و مسامحه در انجام تعهدات قرارداد از ناحیه هر یک از طرفین قرارداد به علت وجود شرایط فورس ماژور باشد چنین شرایطی هیچگونه حقی را برای هریک از طرفین درمورد ادعای خسارت و درنتیجه ایجاد صدمه و یا تعدیل قیمت قرارداد و یا انجام تعهدات قرارداد از ناحیه هریک از طرفین قرارداد که طبق مواد و شرایط قرارداد تعیین گردیده ایجاد نخواهد کرد.
- ۳-۱۵ در صورت استمرار شرایط فورس ماژور بیش از ۲ ماه، طرفین قرارداد می توانند نسبت به ادامه تعهدات قرارداد جاری تصمیم گیری نمایند.
- ۴-۱۵ هیچ یک از موارد کمبود نیروی کار، نقص تجهیزات، اشتباهات طراحی، مشکلات تأمین مالی فروشنده، افزایش قیمت مصالح یا ارز، تأخیر تأمین کنندگان (مگر آنکه خود تأمین کننده دچار فورس ماژور شده باشد و فروشنده راه جایگزین نداشته باشد)، صدور مجوزهای دیر هنگام از سوی نهادهای غیرمرتبط با خریدار و تحریم های یک جانبه جزء شرایط فورس ماژور محسوب نمی گردد.

۱۵-۵ فروشنده مکلف است ظرف مدت ۵ روز کاری از وقوع حادثه، اعلامیه فورس ماژور را به همراه مستندات رسمی (گواهی اداره هواشناسی، ستاد مدیریت بحران، سازمان بنادر، وزارت امور خارجه و...) به خریدار تسلیم کند. در صورت عدم رعایت مهلت یا ارائه مدارک ناقص، حق استفاده از فورس ماژور به کلی ساقط می شود و فروشنده مسئول کلیه خسارات تأخیر خواهد بود. خریدار ظرف مدت ۱۰ روز کاری نسبت به پذیرش یا رد مستدل اعلامیه تصمیم می گیرد و تا زمان اعلام نظر خریدار، فروشنده موظف به ادامه کار با تمام توان می باشد.

۱۵-۶ پس از پذیرش شرایط فورس ماژور، فروشنده موظف است حداکثر ظرف مدت ۷ روز کاری «طرح کاهش اثر و برنامه جایگزین» را به خریدار ارائه نماید که شامل ۲ ردیف به شرح زیر می باشد :

۱۵-۶-۱ زمان بندی جدید منطبق با شرایط واقعی.

۱۵-۶-۲ فهرست اقدامات برای جبران تأخیر.

۱۵-۷ تعلیق پرداخت ها: در دوره فورس ماژور، خریدار هیچگونه صورت وضعیت، پیش پرداخت یا هزینه سرباری پرداخت نخواهد کرد.

۱۵-۸ تمدید خودکار تضامین: فروشنده مکلف است بدون دریافت هرگونه کارمزد، اعتبار کلیه ضمانت نامه ها (حسن انجام کار، پیش پرداخت) را تا ۳ ماه پس از رفع فورس ماژور تمدید نماید. در صورت تخلف، خریدار مجاز به برداشت از تضامین است.

ماده ۱۶- شرایط فسخ قرارداد

۱۶-۱ خریدار در موارد به شرح ذیل حق فسخ قرارداد را خواهد داشت و در صورت فسخ قرارداد توسط خریدار، خریدار می تواند ضرر و زیان خود را از محل مطالبات و تضامین فروشنده و یا سایر طرق از فروشنده اخذ نماید:

الف : در صورت تاخیر فروشنده بیش از دو ماه در تحویل به موقع کالای موضوع قرارداد غیر از دلایل تأخیرات ناشی از شرایط فورس ماژور.

ب : در صورت واگذاری قرارداد به شخص ثالث بدون اجازه قبلی و کتبی خریدار توسط فروشنده، خریدار پس از اعلام رسمی و اعطای مهلت ۱۵ روزه حق فسخ قرارداد را خواهد داشت.

ج : عدم انجام هر یک از تعهدات توسط فروشنده طبق مفاد و شرایط قرارداد بدون علل قهری.

د: فروشنده و یا شرکای وی مشمول ممنوعیت های قانونی منع مداخله در معاملات دولتی طبق قوانین جاری گردند و فروشنده مراتب را به موقع به خریدار اطلاع نداده باشد.

ز: ورشکستگی یا انحلال شرکت فروشنده.

۱۶-۲ فروشنده پس از واریز پیش پرداخت به حساب فروشنده حق فسخ قرارداد را نخواهد داشت.

۱۶-۳ در هر یک از موارد زیر، خریدار می تواند بدون پرداخت جریمه یا خسارتی به فروشنده، قرارداد را فسخ نماید:

۱۶-۳-۱ تداوم فورس ماژور به مدت بیش از ۲ ماه و عدم توافق طبق بند ۱۵-۳.

۱۶-۳-۲ عدم ارائه طرح کاهش اثر ظرف مهلت مقرر.
۱۶-۳-۳ اثبات اینکه فروشنده به عمد یا با سهل انگاری فاحش در وقوع یا تداوم فورس ماژور نقش داشته است.

ماده ۱۷ - حل اختلاف

۱۷-۱ هرگونه اختلاف ناشی از این قرارداد ابتدا از طریق مذاکره حل و فصل خواهد شد. چنانچه پس از گذشت یک هفته از آغاز مذاکره موضوع مورد اختلاف رفع نگردد، محاکم قضایی شهر تهران و قوانین موضوعه ایران صالح به رسیدگی خواهند بود.

ماده ۱۸- قانون مبارزه با پولشویی

طرفین ضمن رعایت کلیه مقررات مربوطه به قانون پولشویی در اجرای ماده ۵۵ آیین نامه اجرائی ماده ۱۴ الحاقی قانون مبارزه با پولشویی، شماره حساب ۰۱۰۶۶۴۱۵۳۳۰۰۶ بانک ملی شعبه کارخانه سیمان کنگان به نام شرکت بین المللی ساروج بوشهر مربوط به خریدار و شماره حساب بانک به نام شرکت مربوط به فروشنده را معرفی می نمایند.

ماده ۱۹- اقامتگاه طرفین

اقامتگاه طرفین این قرارداد به شرح ماده ۱ می باشد که در صورت تغییر اقامتگاه، هر یک از طرفین قرارداد بایستی ظرف مدت ۴۸ ساعت به صورت کتبی به طرف دیگر نشانی جدید را اعلام نماید. در غیر این صورت کلیه مکاتبات به همان نشانی ذکر شده در این قرارداد ارسال خواهد شد و مسئولیت هرگونه پیامدی در رابطه با عدم اعلام نشانی جدید با طرفی است که به این امر اقدام ننموده است.

ماده ۲۰- نسخ قرارداد

این قرارداد مشتمل بر بیست ماده و چهار تبصره بوده که در سه نسخه تنظیم و پس از امضا، کلیه نسخ دارای حکم واحد بوده و بین طرفین و قائم مقام قانونی آنها لازم اجراء می باشد.

خریدار

شرکت بین المللی ساروج بوشهر (سهامی عام)

مدیر عامل

رئیس هیات مدیره

فروشنده

پیوست شماره ۱ (مشخصات فنی)